

SOUBOR USNESENÍ

27. VALNÉ HROMADY ČESKÉHO SVAZU TĚLESNÉ VÝCHOVY

konané dne 1.prosince 2012 v SC Nymburk

<i>Usnesení č. 1</i>	<i>K Informaci předsedy ČSTV o plnění záměru transformace organizace - Revokace usnesení č. 13 přijatého 26. valnou hromadou ČSTV dne 28.4.2012, ke zřízení „solidárního fondu“</i>
----------------------	---

27. valná hromada ČSTV – delegáti národních sportovních svazů

z r u š u j e

usnesení č. 13, které přijala 26. valná hromada ČSTV – delegáti národních sportovních svazů

s t a n o v í

v souladu s článkem VIII odst. 2 Stanov ČSTV na rok 2012 členský příspěvek jako členský poplatek zastřešujícímu občanskému sdružení; členský příspěvek je stanoven pro všechny národní sportovní svazy, které obdržely na rok 2012 dotaci z Programu V – Organizace sportu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, a to ve výši minimálně 1% ze svazem obdrženého příspěvku

b e r e n a v ě d o m í,

že národní sportovní svazy povinnost uhradit členský příspěvek na rok 2012 již splnily

<i>Usnesení č. 2</i>	<i>K Návrhu novely Stanov Českého svazu tělesné výchovy</i>
----------------------	---

27.valná hromada ČSTV

b e r e n a v ě d o m í

stažení návrhu novely Stanov Českého svazu tělesné výchovy

u k l á d á

Výkonnému výboru ČSTV

1. připravit novelu Stanov Českého svazu tělesné výchovy v návaznosti na postup Českého olympijského výboru v transformačním procesu českého sportovního prostředí
2. připravit návrhy nového názvu organizace

27. valná hromada ČSTV

s c h v a l u j e

- Bezúplatný převod (darování) Stadionu Evžena Rošického dle znaleckého posudku č. 3761-131/2012 v hodnotě 31.960.347,50 Kč Fotbalové asociaci České republiky. Hodnota Stadionu Evžena Rošického byla stanovena jako cena obvyklá, a to znaleckým posudkem č. 3761-131/2012, zpracovaným Ing. Ladislavem Kubíkem, znalcem z oboru ekonomika.
- Prodej pozemků, movitého a nemovitého majetku v areálu Strahov tak, jak je popsán ve znaleckém posudku č. 3761-131/2012 (mimo Stadion Evžena Rošického), a to za cenu 128.456.992,50 Kč vč. DPH, a to Fotbalové asociaci České republiky. Cena byla stanovena jako cena obvyklá, a to znaleckým posudkem č. 3761-131/2012, zpracovaným Ing. Ladislavem Kubíkem, znalcem z oboru ekonomika.
- Prodej/Převod (dar) bude uskutečněn při splnění následujících podmínek:
 - Kupní cena bude činit 128.456.992,50 Kč
 - Kupní cena bude splatná ve třech splátkách, a to následovně:
 - První splátka ve výši 68.456.992,50 Kč nejpozději do 30-ti dnů od zápisu převáděných nemovitostí do katastru nemovitostí
 - Druhá splátka ve výši 30.000.000,- Kč nejpozději k 15.1.2014
 - Třetí splátka ve výši 30.000.000,- Kč nejpozději k 15.1.2015
 - Kupní cena bude rozlišena takto (pozemky+budovy jsou osvobozeny od DPH, ostatní podléhá 20% DPH):
 - Pozemky v ceně 70 096 600 Kč vč. DPH (osvobozeno od DPH)
 - Nemovitý majetek v ceně 57 403 400,- Kč vč. DPH (osvobozeno od DPH)
 - Movitý majetek v ceně 956 991,- vč. 20% DPH
 - Inženýrské sítě, venkovní úpravy v ceně 1,50 Kč vč. 20% DPH (s ohledem na zanedbaný stav)
 - Smlouvy, kterými budou realizovány převody, budou obsahovat podmínku zabezpečit provozování areálu a zachování současného způsobu využití ke sportovní činnosti po dobu nejméně 15ti let
 - FAČR převezme všechny zaměstnance ČSTV, kteří budou označeni jako osoby, které pro převáděný majetek pracovali (týká se i Stadionu ER)
 - Před podpisem smlouvy, kterou bude realizován bezúplatný převod, bude doručeno stanovisko MŠMT, že s tímto převodem Stadionu ER MŠMT vyslovuje souhlas (**samotný souhlas MŠMT tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu**)
 - Smlouva, kterou bude realizován bezúplatný převod, nabude účinnosti za předpokladu a v okamžiku, kdy bude proveden příslušný správní akt poskytovatele dotace o změně Rozhodnutí o poskytnutí dotací či jejich podmínek (nebo jiný relevantní právní úkon MŠMT či MF ČR), ze kterého vyplývá, že ČSTV převodem nebude hrozit vratka obdržené dotace za porušení Rozpočtových pravidel

- Smlouva, kterou bude realizován bezúplatný převod, bude obsahovat podmínku, že s převedeným majetkem bude nakládáno v souladu s příslušnými dotačními rozhodnutími MŠMT vč. podmínek poskytnutí dotace (budou součástí smlouvy)
- Nedodržení podmínek stanovených ve smlouvách bude sankcionováno zejména sjednáním rozvazovací podmínky, což bude znamenat, že porušením stanovených povinností dojde k zániku právních účinků smluv a ČSTV se stane opět vlastníkem převedeného majetku. Současně bude sjednáno ve prospěch ČSTV věcné předkupní právo pro případ, kdy by chtěla FAČR nabytý majetek převádět. Podmínky pro uplatnění předkupního práva budou sjednány tak, že FAČR bude povinna předmětný majetek nabídnout ČSTV za shodných podmínek, za kterých ho nabyla s tím, že kupní cena bude moci být navýšena pouze o technické zhodnocení tohoto majetku a dále o míru inflace, tj. o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášený Českým statistickým úřadem
- Dojde k dohodě mezi FAČR a Českým atletickým svazem o využívání stadionu
- Smlouva kupní a o bezúplatném převodu (darovací) na Stadion Evžena Rošického bude podepisována současně

z m o c ň u j e

- a) Výkonný výbor, aby realizoval uvedené převody majetku, tedy zejména, aby zpracoval příslušné smlouvy a učinil další potřebné úkony směřující k převodu
- b) statutární zástupce Českého svazu tělesné výchovy k podpisu smluv

Usnesení č. 4	K Řešení majetkových vztahů v areálu Strahov - Český atletický svaz
----------------------	--

27. valná hromada ČSTV

s c h v a l u j e

- Bezúplatný převod (darování) stadionu Nafukovací haly vč. šatnového centra dle znaleckého posudku č. 3777-147/2012 v hodnotě 19 300 000,- Kč Českému atletickému svazu. Hodnota Nafukovací haly, vč. šatnového centra, byla stanovena jako cena obvyklá, a to znaleckým posudkem č. 3777-147/2012, zpracovaným Ing. Ladislavem Kubíkem, znalcem z oboru ekonomika, a to při splnění následujících podmínek:
 - Český atletický svaz se zaváže zabezpečit provozování Nafukovací haly vč.šatnového centra a zachování současného způsobu využití ke sportovní činnosti po dobu nejméně 15ti let
 - Dojde k dohodě mezi FAČR a ČAS o využívání šatnového centra
 - Dojde k převzetí všech zaměstnanců ČSTV, kteří budou označeni, že pro středisko Nafukovací hala pracovali
 - Před podpisem smlouvy bude doručeno stanovisko MŠMT, že s bezúplatným převodem Nafukovací haly, vč. šatnového centra, vyslovuje souhlas **(samostatný souhlas MŠMT tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu)**

- Smlouva nabude účinnosti za předpokladu a v okamžiku, kdy bude proveden příslušný správní akt poskytovatele dotace o změně Rozhodnutí o poskytnutí dotací či jejich podmínkách (nebo jiný relevantní právní úkon MŠMT či MF ČR), ze kterého vyplýne, že ČSTV převodem nebude hrozit vrátka obdržené dotace za porušení Rozpočtových pravidel
- Smlouva bude obsahovat podmínku, že s majetkem bude nakládáno v souladu s příslušnými dotačními rozhodnutími MŠMT vč. podmínek poskytnutí dotace (budou součástí smlouvy)
- Nedodržení podmínek stanovených ve smlouvě bude sankcionováno zejména sjednáním rozvazovací podmínky, což bude znamenat, že porušením stanovených povinností dojde k zániku právních účinků smlouvy a ČSTV se stane opět vlastníkem převedeného majetku. Současně bude sjednáno ve prospěch ČSTV věcné předkupní právo pro případ, kdy by chtěl ČAS nabytý majetek převádět. Podmínky pro uplatnění předkupního práva budou sjednány tak, že ČAS bude povinen předmětný majetek nabídnout ČSTV za shodných podmínek, za kterých ho nabyl s tím, že kupní cena bude moci být navýšena pouze o technické zhodnocení tohoto majetku a dále o míru inflace, tj. o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášený Českým statistickým úřadem.

z m o c ň u j e

- a) Výkonný výbor, aby realizoval uvedený převod majetku, tedy zejména, aby zpracoval příslušnou smlouvu a učinil další potřebné úkony směřující k převodu
- b) statutární zástupce Českého svazu tělesné výchovy k podpisu smlouvy

Usnesení č. 5	<i>K Řešení majetkových vztahů - Sportcentrum Brandýs nad Labem</i>
----------------------	--

27. valná hromada ČSTV

s c h v a l u j e

záměr prodeje Sportcentra Brandýs nad Labem

z m o c ň u j e

Výkonný výbor ČSTV k vypsání výběrového řízení na prodej Sportcentra Brandýs nad Labem s tím, že vítězná nabídka bude předložena ke schválení na valnou hromadu v dubnu roku 2013. Výběrovým řízením se rozumí to, že informace o výběrovém řízení budou zveřejněny na webových stránkách ČSTV, dále prostřednictvím dvou realitních kanceláří v regionu prodávané nemovitosti, NEBO prostřednictvím jedné realitní kanceláře s celorepublikovou působností (např. celostátní sreality.cz provozované serverem seznam.cz), a to po dobu minimálně 45 dnů. Výběrové řízení může být zveřejněno v době svého vyhlášení i v celostátním a regionálním tisku. V případě neobdržení relevantních či výhodných nabídek je možné výběrové řízení zrušit.

<i>Usnesení č. 6</i>	<i>K bodu Závěr – Návrh na převod akcií společnosti SAZKA, a.s.</i>
----------------------	---

27. valná hromada ČSTV

b e r e n a v ě d o m í

přednesenou důvodovou zprávu k návrhu na převod akcií společnosti SAZKA, a.s.

s c h v a l u j e

převod veškerých akcií společnosti SAZKA, a.s., vlastněných ČSTV, na společnost SAZKA sázková kancelář, a.s., a to za celkovou kupní cenu 1,- Kč. Převod bude realizován za podmínky, že Český svaz tělesné výchovy obdrží od Českého olympijského výboru částku ve výši 29 mil. Kč z finančních prostředků, které byly Českému olympijskému výboru poskytnuty společností SAZKA sázková kancelář, a.s., na podporu sportu.